

## 《 入居申込のご案内 》

### 【申込にあたってご提出いただく書類】

- 入居申込にあたりご提出いただく書類

契約者	個人契約	<ul style="list-style-type: none"> <li>身分証明書（運転免許証の両面写し、パスポートの写し、在留カードの両面写し等）</li> <li>在籍確認書（健康保険証の両面写し、社員証の写し、内定通知書等）</li> <li>収入証明書（源泉徴収票、課税証明書、確定申告書の写し等）</li> </ul>
	法人契約	<ul style="list-style-type: none"> <li>商業登記簿謄本</li> <li>決算報告書（原則3期分）</li> <li>在籍証明書（健康保険証の両面写し、社員証の写し、内定通知書等）</li> </ul>
入居者		<ul style="list-style-type: none"> <li>身分証明書全員分（運転免許証の両面写し、パスポートの写し、在留カードの両面写し等）</li> </ul>
連帯保証人		<ul style="list-style-type: none"> <li>身分証明書（運転免許証の両面写し、パスポートの写し、在留カードの両面写し等）</li> <li>在籍確認書（健康保険証の両面写し、社員証の写し、内定通知書等）</li> <li>収入証明書（源泉徴収票、課税証明書、確定申告書の写し等）</li> </ul>
駐車場利用の場合		<ul style="list-style-type: none"> <li>車検証の写し</li> </ul>

- ※ 上記以外にも書類のご提出をお願いする場合があります。
- ※ 個人番号（マイナンバー）の記載のない書類をご提出ください。
- 個人番号（マイナンバー）が記載されている場合には、塗りつぶし、切り取りその他の方法により当該個人番号（マイナンバー）を判読できないようにしてご提出ください。
- ※ 健康保険証をご提出いただく場合は、「記号」「番号」「保険者番号」の3ヶ所を塗りつぶし、切り取りその他の方法により判読できないようにしてご提出ください。

### 【入居申込にあたっての注意事項】

- 弊社指定の「賃貸借申込書」を漏れなくご記入のうえ、上記必要書類を添えてFAXにてご送信ください。
- 必ずご内見したうえでお申込ください。ご内見前のお申込は原則お受けできません。
- 賃貸借申込書記載事項については正確にご記入ください。記載事項に虚偽があることが判明した場合、契約締結後であっても直ちに契約は解除となり一切の金銭が返還されません。
- 賃貸借申込書の記載事項を確認するため、弊社から各種連絡先（勤務先・連帯保証人等）に照会、もしくは調査会社等による調査を行う場合があります。
- 審査結果によりましてはお客様のご希望に添えない場合もあります。
- 審査結果に関するお問合せには一切お答えできません。
- 審査には1週間以上お時間をいただく場合もあります。
- 弊社指定期日までに審査書類をご提出いただけない場合や相当期間連絡が取れない場合は、キャンセル扱いとさせていただきます。
- 原状回復前の住戸をお申込される場合は、ご契約前に必ず原状回復後の状態をご確認ください。

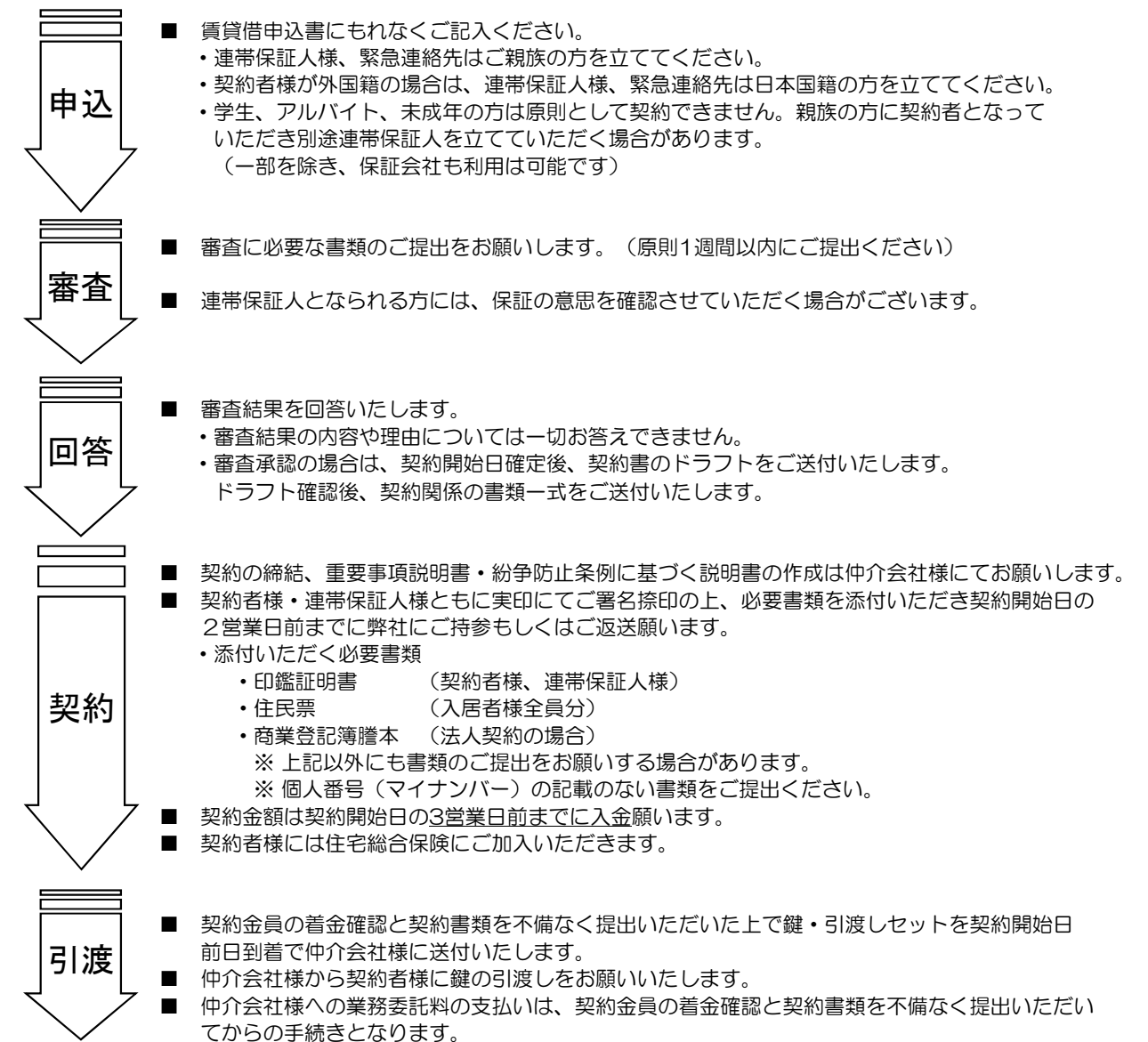
### 【連帯保証人について】

- 連帯保証人様に関しては、原則契約者のご親族で東京近郊在住の方をお願い致します。
- 連帯保証人様には、弊社より承諾の確認のご連絡をさせていただく場合がございます。

### 【保証会社について】

- 弊社取扱い物件は、各種保証会社の連帯保証人不要システムがご利用いただけます。
- 保証会社はお申しいただく物件によって異なります。また、保証会社利用が必須の物件がございます。詳細は弊社担当者にご確認ください。

### 【お申込からお引渡しまでの流れ】



## 賃貸借申込書(法人用)

申 込 条 件	物件名	棟 号室										
	賃料	円	管理費	円	入居希望	年	月	日				
	敷金	ヵ月	礼金	ヵ月	更新料	ヵ月	償却	普通借家・定期借家		年		
	駐車場	1. 有	台	料金	□ 賃料に含む □ 別途		円(税別)		2. 無			
		駐車場敷金	□ 有	ヵ月	□ 無	車種	( ) ( )					
	駐車位置	( □ 建物内 □ 建物外 ) ( □ 平置き □ 機械式 ) ( □ 屋根有 □ 屋根無 )										
		( □ 建物内 □ 建物外 ) ( □ 平置き □ 機械式 ) ( □ 屋根有 □ 屋根無 )										
	駐輪場	1. 有	台	料金	□ 賃料に含む □ 別途		円(税込・税別)		2. 無			
	トランクルーム	1. 有	□ 賃料に含む □ 別途		円(税込・税別)				2. 無			
	楽器	1. 有	□ アップライトピアノ □ グランドピアノ □ その他( )		2. 無							
	ペット	1. 有	□ 犬	匹	□ 猫	匹	□ その他( )		匹		2. 無	
		種類	( ) ( )									
使用目的	1. 住居 2. 事務所 3. 住居兼事務所 4. セカンドハウス 5. その他( )											
転居理由	1. 転勤 2. 転職 3. 手狭になったため 4. 通勤に便利 5. 通学に便利 6. 結婚 7. 戸建希望											
	8. ピアノ持ち込み希望 9. ペット飼育希望 10. 自宅建て替え 11. その他( )											
備考・その他の特記事項												

契 約 者	カナ	カナ										
	名称	代表者										
	所在地	〒 1. 自社所有 2. 賃貸										
	電話番号	FAX	HP									
	本社所在地	〒 1. 自社所有 2. 賃貸										
	資本金	万円	設立	年	年商	円						
	従業員数	人	業種	1. 上場 ( ) 2. 非上場								
	契約窓口	会社名	担当部署			電話						
		所在地	担当者			FAX						

主 たる 入 居 者	カナ	性別	生年月日		配偶者	
	氏名	男・女	西暦	年 月 日	( 歳 ) 有・無	
	現住所	〒				
	電話番号	携帯	E-mail			
	居住形態	1. 自己所有 2. 賃貸(賃料 万円 居住期間 年 ヵ月) 3. 社宅 4. その他( )				
	勤務先	所在地	電話			
	所属部門	役職	勤続年数	年 ヵ月	年収	万円

同 居 者	カナ	続柄	生年月日	西暦	年 月 日	年収	万円
	氏名	勤務先・学校名	連絡先				
	カナ	続柄	生年月日	西暦	年 月 日	年収	万円
	氏名	勤務先・学校名	連絡先				
	カナ	続柄	生年月日	西暦	年 月 日	年収	万円
	氏名	勤務先・学校名	連絡先				
カナ	続柄	生年月日	西暦	年 月 日	年収	万円	
氏名	勤務先・学校名	連絡先					

\*ご記入された方以外の入居はできませんので、必ず入居者全員をご記入下さい。

保 証 会 社	<input type="checkbox"/> ケン賃貸保証サービス(株) <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> (株)オリコフオレントインシュア <input type="checkbox"/> その他( )	<input type="checkbox"/> 無
	保証会社をご利用のお客様へ	<ul style="list-style-type: none"> <li>確認のために各種連絡先に照会、もしくは調査を行うことがあります。</li> <li>審査結果によりましては、お客様のご希望に添えない場合、または、条件付で受託させていただきます場合がございます。また、その際の詳細はお答えできません。</li> <li>本申込書記載の個人情報をご利用いただく保証会社へ提供致します。</li> </ul>

連 帯 保 証 人	カナ	性別	生年月日		続柄	
	氏名	男・女	西暦	年 月 日	( 歳 )	
	現住所	〒				
	電話番号	FAX	携帯			
	E-mail					
	居住形態	1. 自己所有 2. 賃貸(賃料 万円 居住期間 年 ヵ月) 3. 社宅 4. その他( )				
	所属部門	カナ	役職	勤続年数	年 ヵ月	年収 万円
	勤務先	カナ	代表者			
	所在地	〒 1. 自社所有 2. 賃貸				
	電話番号	FAX	HP			
	本社所在地	〒 1. 自社所有 2. 賃貸				
	資本金	万円	設立	年	年商	円
従業員数	人	業種	1. 上場 ( ) 2. 非上場			

緊 急 連 絡 先	カナ	性別	生年月日		続柄
	氏名	男・女	西暦	年 月 日	( 歳 )
	現住所	〒			
	電話番号	携帯	E-mail		
	勤務先				
所在地	〒				
電話番号	FAX	HP			

お申込みの際のご注意について	<ul style="list-style-type: none"> <li>確認のために各種連絡先に照会、もしくは調査会社等による調査を行うことがあります。</li> <li>審査結果によりましては、お客様のご希望に添えない場合もございます。その際の詳細はお答えできません。</li> <li>お申込時の提出書類及びその他注意事項は、別紙「入居申込のご案内」記載事項をご参照ください。</li> </ul>
----------------	--

賃貸人殿：本申込書及び別紙「入居申込のご案内」記載事項について了承の上、本物件の賃借を申し込みます。  
 なお、本申込書記載事項については、一切の虚偽がない事を誓約いたします。

年 月 日

仲介会社： \_\_\_\_\_  
 担当： \_\_\_\_\_

契約者： \_\_\_\_\_ (印) \_\_\_\_\_  
 TEL: \_\_\_\_\_  
 FAX: \_\_\_\_\_

# 賃貸借申込書(個人用)

申 込 条 件	物件名	棟 号室										
	賃料	円	管理費	円	入居希望	年	月	日				
	敷金	ヵ月	礼金	ヵ月	更新料	ヵ月	償却	普通借家・定期借家		年		
	駐 車 場	1. 有	台	料 金	<input type="checkbox"/> 賃料に含む <input type="checkbox"/> 別途		円(税込・税別)			2. 無		
		駐 車 場 敷 金	<input type="checkbox"/> 有	ヵ月	<input type="checkbox"/> 無	車 種	( ) ( )					
	駐 車 場	( <input type="checkbox"/> 建物内 <input type="checkbox"/> 建物外 ) ( <input type="checkbox"/> 平置き <input type="checkbox"/> 機械式 ) ( <input type="checkbox"/> 屋根有 <input type="checkbox"/> 屋根無 )										
		( <input type="checkbox"/> 建物内 <input type="checkbox"/> 建物外 ) ( <input type="checkbox"/> 平置き <input type="checkbox"/> 機械式 ) ( <input type="checkbox"/> 屋根有 <input type="checkbox"/> 屋根無 )										
	駐 輪 場	1. 有	台	料 金	<input type="checkbox"/> 賃料に含む <input type="checkbox"/> 別途		円(税込・税別)			2. 無		
	トランクルーム	1. 有	<input type="checkbox"/> 賃料に含む <input type="checkbox"/> 別途		円(税込・税別)			2. 無				
	楽 器	1. 有	<input type="checkbox"/> アップライトピアノ <input type="checkbox"/> グランドピアノ <input type="checkbox"/> その他( )		2. 無							
ペ ッ ト	1. 有	<input type="checkbox"/> 犬____匹 <input type="checkbox"/> 猫____匹 <input type="checkbox"/> その他( )____匹		2. 無								
	種 類	( ) ( )										
使用目的	1. 住居 2. 事務所 3. 住居兼事務所 4. セカンドハウス 5. その他( )											
転居理由	1. 転勤 2. 転職 3. 手狭になったため 4. 通勤に便利 5. 通学に便利 6. 結婚 7. 戸建希望											
	8. ピアノ持ち込み希望 9. ペット飼育希望 10. 自宅建て替え 11. その他( )											
備考・その他の特記事項												

契 約 者	カ ナ				性 別	生 年 月 日			配偶者			
	氏 名				男・女	西 曆	年	月	日	有・無		
	現住所	〒										
	電話番号				FAX				携 帯			
	E-mail											
	居住形態	1. 自己所有 2. 賃貸(賃料 万円 居住期間 年 ヵ月) 3. 社宅 4. その他( )										
	所属部門				役 職				勤 続 年 数	年	ヵ月	年 収

勤 務 先	カ ナ				カ ナ							
	名 称				代 表 者							
	所在地	〒										
	電話番号				FAX				HP			
	本社所在地	〒										
	資本金	万円		設 立	年		年 商	円				
	従業員数	人		業 種	1. 上場 ( ) 2. 非上場							

入 居 者	契約者の入居	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		*ご記入された方以外の入居はできませんので、必ず入居者全員をご記入下さい。										
	カ				続 柄	生 年 月 日			西 曆	年	月	日	年 収	万円
	氏 名				勤 務 先・学 校 名				連 絡 先					
					携 帯				E-mail					
	カ				続 柄	生 年 月 日			西 曆	年	月	日	年 収	万円
	氏 名				勤 務 先・学 校 名				連 絡 先					
					続 柄	生 年 月 日			西 曆	年	月	日	年 収	万円
	カ				続 柄	生 年 月 日			西 曆	年	月	日	年 収	万円
氏 名				勤 務 先・学 校 名				連 絡 先						

保 証 会 社	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> ケン賃貸保証サービス(株) <input type="checkbox"/> (株)オリコフォレントインシュア <input type="checkbox"/> その他( )		<input type="checkbox"/> 無
	保証会社をご利用のお客様へ		<ul style="list-style-type: none"> <li>•確認のために各種連絡先に照会、もしくは調査を行うことがあります。</li> <li>•審査結果によりましては、お客様のご希望に添えない場合、または、条件付で受託させていただきます場合がございます。また、その際の詳細はお答えできません。</li> <li>•本申込書記載の個人情報をご利用いただく保証会社へ提供致します。</li> </ul>	

連 帯 保 証 人	カ ナ				性 別	生 年 月 日			続 柄				
	氏 名				男・女	西 曆	年	月	日	( 歳)			
	現住所	〒											
	電話番号				FAX				携 帯				
	E-mail												
	居住形態	1. 自己所有 2. 賃貸(賃料 万円 居住期間 年 ヵ月) 3. 社宅 4. その他( )											
	所属部門				役 職				勤 続 年 数	年	ヵ月	年 収	万円
	カ ナ				カ ナ								
	勤務先				代 表 者								
	所在地	〒											
電話番号				FAX				HP					
本社所在地	〒												
資本金	万円		設 立	年		年 商	円						
従業員数	人		業 種	1. 上場 ( ) 2. 非上場									

緊 急 連 絡 先	カ ナ				性 別	生 年 月 日			続 柄		
	氏 名				男・女	西 曆	年	月	日	( 歳)	
	現住所	〒									
	電話番号				携 帯				E-mail		
	勤務先										
	所在地	〒									
電話番号				FAX				HP			

お申込みの際の  
ご注意について

- 確認のために各種連絡先に照会、もしくは調査会社等による調査を行うことがあります。
- 審査結果によりましては、お客様のご希望に添えない場合もございます。その際の詳細はお答えできません。
- お申込時の提出書類及びその他注意事項は、別紙「入居申込のご案内」記載事項をご参照ください。

賃貸人殿：本申込書及び別紙「入居申込のご案内」記載事項について了承の上、本物件の賃借を申し込みます。  
なお、本申込書記載事項については、一切の虚偽がない事を誓約いたします。

年 月 日

仲介会社: \_\_\_\_\_

担当: \_\_\_\_\_

TEL: \_\_\_\_\_

FAX: \_\_\_\_\_

契約者： \_\_\_\_\_ (印)